

**MAGAZIN UNIVERSAL MARAMURES S.A.**  
**Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 10, jud. Maramures**  
Fax: 0362 -401227, Tel: 0262 – 225371,0262-225285  
Cod fiscal: RO 6076555; Nr.Reg.Com. J1994001628240  
Capital social subscris si varsat: 15.390.900 lei  
RO05BRDE250SV10209902500  
BRD Baia Mare  
[www.maramuresul.ro](http://www.maramuresul.ro)  
email:secretariat@maramuresul.ro

## **Raportul anual al Consiliului de Administrație**

Raportul anual conform Regulamentului ASF NR.5 / 2018

Pentru exercițiul financiar: **2025**

Data raportului: **19.03.2026**

Denumirea societății comerciale: Magazin Universal Maramures S.A.

Sediul social: Bd.Unirii, Nr.10, localitatea Baia Mare, Județul Maramureș

Numărul de telefon/fax: 0262-225371; 0362-401227

Cod Unic de Inregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **RO 6076555**

Numar de ordine în Registrul Comerțului: **J1994001628240**

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **Bursa de Valori Bucuresti – Piața AeRO**

Capitalul social subscris și vărsat: **15.390.900 ron**

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comercială :

Acțiuni nominative, dematerializate, valoare nominală = 300 lei

Număr acțiuni: 51.303 acțiuni

### **1. Analiza activității societății comerciale**

#### **a)Descrierea activității de bază a societății comerciale**

Activitatea de bază a societății comerciale este închirierea bunurilor imobile proprii.

#### **b) Precizarea datei de înființare a societății comerciale**

Magazin Universal Maramureș S.A. a fost înființată ca societate pe acțiuni în 08.08.1994.

#### **c) Descrierea oricărei fuziuni sau reorganizări semnificative a societății comerciale**

În cursul exercițiului financiar 2025 nu au existat fuziuni sau reorganizări ale societății comerciale.



**d) Descrierea achizițiilor și/ sau înstrăinărilor de active**

În anul 2025 au fost achiziționate următoarele active:

- Aparat aer condiționat Romstal Ecovent 12000 BTU;
- Laptop ASUS 17.3" Vivobook 17 X1704VA, FHD, Procesor Intel(R) Core(TM) i5-1335U
- Actiuni la societatea Foxmoor Development SAS.

În anul 2025 au fost înstrăinate următoarele active:

- 25.602 actiuni deținute la Premier Energy S.A.

**Elemente de evaluare generală:**

Societatea a înregistrat la finele anului 2025 un profit net în valoare de 2.227.329 lei.

Valoarea cifrei de afaceri, la 31.12.2025 este de 3.730.063 lei.

Societatea nu desfășoară activitate de export.

Veniturile totale ale societății în anul 2025 sunt în sumă de 5.820.355 lei.

Costurile totale aferente anului 2025 sunt în sumă de 3.593.026 lei.

În legătură cu cota de piață deținută de societate pe principalele produse, societatea nu dispune informații. Nu s-a realizat un astfel de studiu de către societate.

Lichiditate ( disponibil în cont, etc):

La 31.12.2025 disponibilul în conturile bancare curente este de 999.655 lei.

Lichiditatea societății comerciale la 31.12.2025

Lichiditatea generală = Active circulare / Datorii pe termen scurt = 123,68

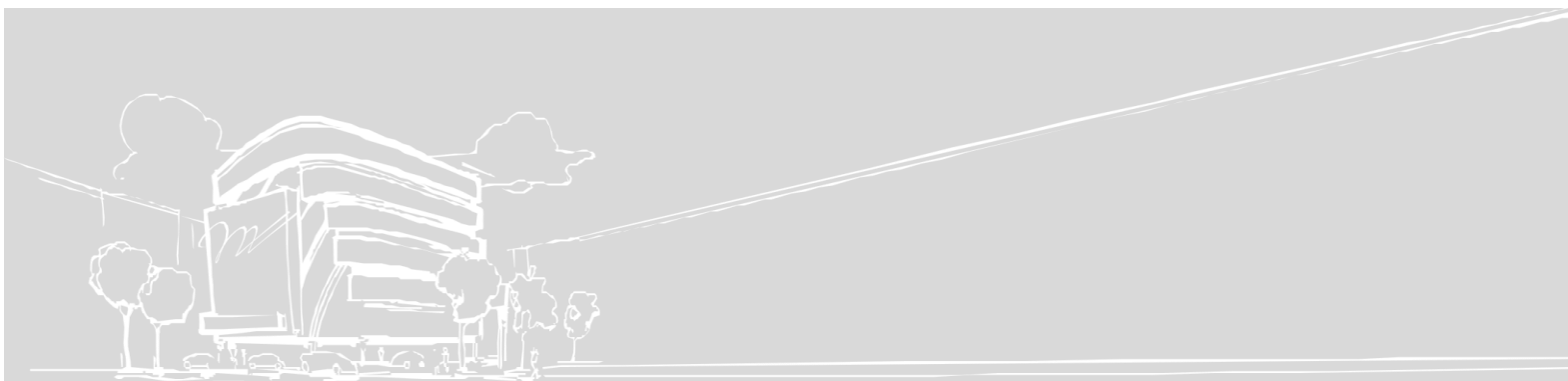
Lichiditatea imediată = (Active circulante – Stocuri) / Datorii pe termen scurt = 123,68

Lichiditatea societății comerciale la 31.12.2024

Lichiditatea generală = Active circulare / Datorii pe termen scurt = 71,11

Lichiditatea imediată = (Active circulante – Stocuri) / Datorii pe termen scurt = 71,11

Indicatorii celor două lichidități au crescut în anul 2025, ceea ce reflectă capacitatea societății de a-și achita datoriile curente.



### 1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societății comerciale

Principala activitate desfășurată de societate este închirierea bunurilor imobiliare proprii.

Societatea deține două corpuri de clădire în suprafață totală de 12.316 mp. Clădirile Centrului Comercial au fost modernizate în cursul anilor 2010 – 2011.

Ponderea fiecărei categorii de servicii în veniturile și în totalul cifrei de afaceri ale societății comerciale pentru ultimii 3 ani:

Produse/servicii	%					
	2025		2024		2023	
	CA	Venit	CA	Venit	CA	Venit
Venituri din închirieri	100	64,09	100	72,97	100	20,28
Venituri din alte activitati	0	0	0	0	0	0

Societatea nu are în vedere crearea sau oferirea de noi produse care să afecteze un volum substanțial de active în viitorul exercițiu financiar.

### 1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico – materială

Aprovizionarea tehnico-materială s-a bazat pe sursele indigene.

În anul 2025 energia electrică a fost furnizată societății de către Eol Energy S.R.L., iar gazele naturale sunt furnizate Premier Energy Trading SRL.

Materialele au fost achiziționate de la furnizorii tradiționali, producători sau direct importatori, cu acreditare pe materialele respective, certificați ISO, conform normelor și standardelor europene.

Societatea nu depinde în mod semnificativ de vreun furnizor.

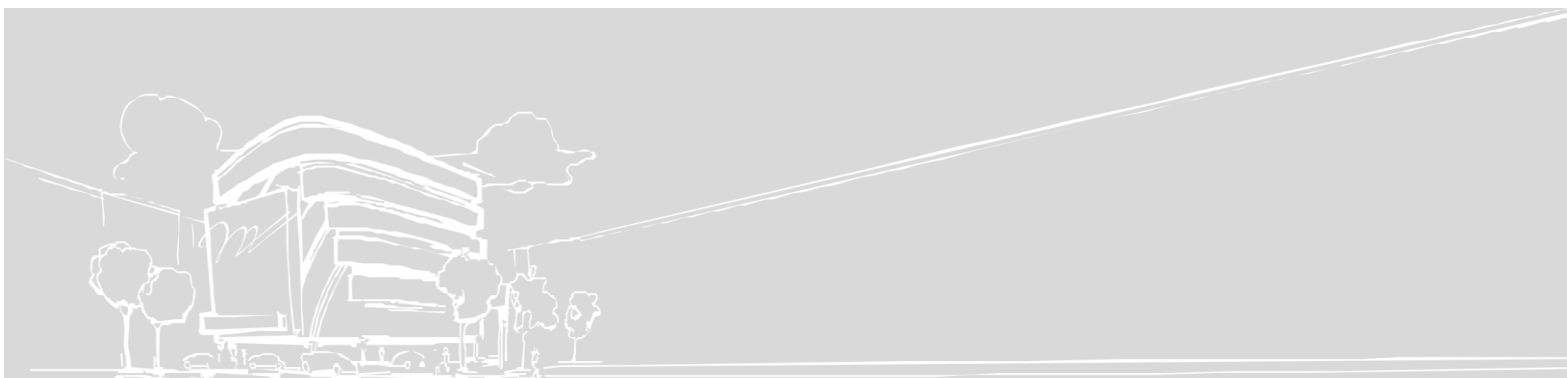
### 1.1.4. Evaluarea activității de vânzare

Activitatea de închiriere se efectuează doar pe piața internă.

Societatea nu are vânzări pe plan extern.

### Situația concurențială

Principalii concurenți ai societății sunt: Vivo! Baia Mare, Value Centre, Baia Mare Shopping Park.



Față de mediul concurențial societatea deține atuu locației, spațiile comerciale fiind situate în centrul comercial și civic al orașului.

În ceea ce privește ponderea pe piață a serviciilor societății comerciale și a principalilor concurenți, societatea nu dispune de astfel de informații.

Societatea comercială nu depinde în mod semnificativ de un singur tip de client.

#### **1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de personalul societății comerciale**

Numarul mediu de salariați la 31.12.2025 este de 2, 1 salariat cu contract de muncă pe durată nedeterminată, un director general cu contract de mandat, de asemenea societatea are 3 administratori având contract de administrare. Salariatul nu este afiliat la organizații sindicale.

Persoanele angajate au un nivel de pregătire ridicat fiind absolvenți de studii superioare.

b) Nu există elemente conflictuale între manager și angajați.

#### **1.1.6. Impactul activității de bază asupra mediului înconjurător**

Activitatea de bază a societății nu are impact major asupra mediului înconjurător. Nu există și nici nu se preconizează litigii cu privire la încălcarea legislației privind protecția mediului înconjurător.

#### **1.1.7 Evaluarea activității de cercetare și dezvoltare**

Societatea nu desfășoară activități de cercetare și dezvoltare.

#### **1.1.8 Evaluarea activității societății comerciale privind managementul riscului**

Datorită situației financiare și prin natura activității desfășurate societatea nu se confruntă cu un risc ridicat în ceea ce privește: riscul de preț, riscul de lichiditate, riscul de faliment, riscul valutar sau riscul de credit.

Societatea controlează în permanență riscul de lichiditate și riscul de credit identificând și monitorizând modificările de finanțări și diversificând baza de finanțare.

#### **1.1.9 Elemente de perspectivă privind activitatea societății comerciale**

a) Prezentarea și analiza tendințelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afectează sau ar putea afecta lichiditatea societății comerciale

În contextul economic actual, caracterizat prin menținerea unor presiuni inflaționiste, creștere economică moderată și măsuri de consolidare fiscală la nivel național, mediul economic continuă să prezinte un grad ridicat de incertitudine.



Factori de incertitudine actuali în activitatea de închiriere:

- Insolvență în lanț a chiriașilor .
- Schimbarea comportamentului consumatorului – creșterea online-ului + livrare rapidă → spațiile fizice mici și medii devin mai puțin atractive.
- Reglementări fiscale noi – creșterea TVA-ului din anul 2025 a afectat și piața de închirieri. Dacă și în anul 2026 TVA se majorează conform prognozelor, servicii de închiriere vor avea și mai mult de suferit.
- Evenimente macro – recesiune ușoară în UE → scade puterea de cumpărare → chiriașii renegociază agresiv sau pleacă.

Tendințe actuale (ce se vede deja în piață)

- Chirii reale în scădere: -10% până la -25% față de 2022 în zone non-prime.
- Contracte mai scurte: de la 5-7 ani la 2-3 ani, cu clauze de ieșire ușoară.
- Creșterea „dark stores” și depozitelor last-mile – spațiile comerciale clasice pierd teren în favoarea logisticii.

În anul 2025, lichiditatea unei firme de închirieri comerciale depindea mai puțin de cât de frumos e spațiul și mai mult de cât de rezistent e chiriașul și de cât de mică e expunerea la dobânzi variabile. Schimbare de profil → retailul clasic (mall-uri mari) pierde teren; câștigă parcuri de proximitate, pop-up-uri, spații pentru click&collect sau dark stores.

În acest context, urmărind randamente mai bune și predictibile precum și reducerea riscului concentrat, conducerea societății MAGAZIN UNIVERSAL MARAMURES S.A. a schimbat politica de investiții dobândind o participatie de **70%** din capitalul social al FOXMOOR DEVELOPMENT SAS, persoana juridica de nationalitate franceza, cu sediul in Franta, 540 Premiere Avenue 06600 Antibes, avand numar de inregistrare la Registrul Comertului 9 41 123 481 R.C.S. Antibes, prin achizitia la data de 21.08.2025 a unui pachet de 700 (saptesute) actiuni emise de FOXMOOR DEVELOPMENT SAS, companie care are în derulare proiecte imobiliare în Franța.

Anul 2026 e anul „supraviețuiește cine e flexibil” – proprietarii care adaptează contractele și companiile care concomitent urmaresc diversificarea activității pentru protecția împotriva inflației.

b) Prezentarea și analiza efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate asupra situațiilor financiare a societății comerciale comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut

Nu este cazul.

c) Prezentarea și analizarea evenimentelor, tranzacțiilor, schimbărilor economice care afectează semnificativ veniturile din activitatea de bază:

Mediul economic a continuat să fie caracterizat de incertitudini generate de evoluțiile economice la nivel european și global. Deși presiunile inflaționiste au înregistrat o tendință de diminuare comparativ cu anii anteriori, acestea continuă să influențeze nivelul costurilor și comportamentul de consum. Activitatea economică a înregistrat o creștere moderată, iar mediul de afaceri a manifestat prudență în ceea ce privește planurile de investiții și dezvoltare. În aceste condiții,



cererea pentru spații comerciale și capacitatea partenerilor contractuali de a-și respecta obligațiile de plată pot fi influențate de evoluția generală a economiei și de nivelul consumului.

## 2. Activele corporale ale societății comerciale

**2.1 Principala capacitate de producție a societății este clădirea magazinului cu cele două corpuri ale sale.**

**2.2 Descrierea și analizarea gradului de uzură al proprietăților societății comerciale:**

2.3.	Grupa	Denumire grupa mijloace fixe	Grad de uzura mediu	Nr.mijloace fixe	Din care complet amortizate	Nu
			%			
	1	Constructii	60,13	2	-	
	2	Instalatii tehnice, mașini	21,12	15	5	
	3	Alte instalații, mobilier	99,03	26	25	

există și nu se preconizează probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societății comerciale.

## 3.Piața valorilor mobiliare emise de societatea comercială

**3.1.** Valorile mobiliare emise de societatea comercială se tranzacționează pe Bursa de Valori București, segmentul SMT, categoria AeRO Standard.

În data de 23 decembrie 2025, Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății („AGEA”) a aprobat, printre altele, consolidarea valorii nominale a unei acțiuni emise de Societate de la valoarea nominală de 0,1 RON/acțiune la valoarea nominală de 300 RON/acțiune, prin creșterea valorii nominale a acțiunilor concomitent cu reducerea numărului total de acțiuni (3000 de acțiuni cu valoare nominală de 0,1 RON/acțiune vor reprezenta o acțiune cu valoare nominală de 300 RON/acțiune. Astfel, în conformitate cu Hotărârea AGEA mai sus menționată, la data de 30.12.2025 Consiliul de Administrație a adoptat o hotarare pentru implementarea operațiunii de consolidare a valorii nominale a acțiunilor, în sensul încorporării de rezerve în cuantum de 30,80 RON, cu scopul rotunjirii la numărul natural superior a numărului de acțiuni rezultante. Prin urmare capitalul social al Societății va avea valoarea de 15.390.900 RON, fiind format din 51.303 acțiuni nominative, dematerializate, cu o valoare nominală de 300 lei (RON) fiecare. La data de 30.12.2025 a fost înregistrată în evidențele contabile ale societății operațiunea de consolidare a valorii nominale.



Capitalul social subscris și integral vărsat al societății, care figurează în contabilitate la data de 31.12.2025, este de 15.390.900 lei, aferent a 51.303 acțiuni nominative a 300 lei valoare nominală/acțiune. La data de 16.01.2026, ORC Maramures a înregistrat Hotărârea AGEA și Hotărârea C.A referitoare la operațiunea de consolidare a valorii nominale a acțiunilor, operațiune care continuă să se deruleze în anul 2026, urmând eliberarea certificatului de înregistrare de către ASF și operarea la Depozitarul Central.

Acțiunile societății se tranzacționează cu simbolul MAMA.

**3.2** Nu s-au distribuit dividende pe parcursul ultimilor 4 ani.

**3.3** Descrierea oricăror activități ale societății comerciale de achiziționare a propriilor acțiuni

Societatea nu a desfășurat în anul 2025 nici o activitate de achiziționare a propriilor acțiuni.

**3.4** Societatea comercială nu are filiale.

**3.5** Societatea comercială nu a emis obligațiuni și/sau alte titluri de creanță.

#### **4. Conducerea societății comerciale**

4.1. Conducerea administrativă a societății comerciale este asigurată de Consiliul de Administrație, având următoarea componență:

Nume si prenume	Calitate	Varsta	Calificare	Experienta profesionala	Funcție	Vechime in funcție
Curtean Anamaria	Președinte CA	45	Economist	23 ani	Nu este angajat al societatii	11
Baciu Emilia-Bianca-Lăcrimioara	Membru CA	36	Economist	12 ani	Nu este angajat al societatii	2
Moldovan Mădălina-Maria	Membru CA	31	Economist	9 ani	Nu este angajat al societatii	1

Pe parcursul anului 2025 Consiliu de Administrație s-a întrunit în 20 de ședințe.



b) Nu există niciun fel de acord, înțelegere sau legătură de familie între vreun administrator și o altă persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită administrator.

c) Participarea administratorilor la capitalul social al unității:

Membrii Consiliului de Administrație nu dețin acțiuni la societate.

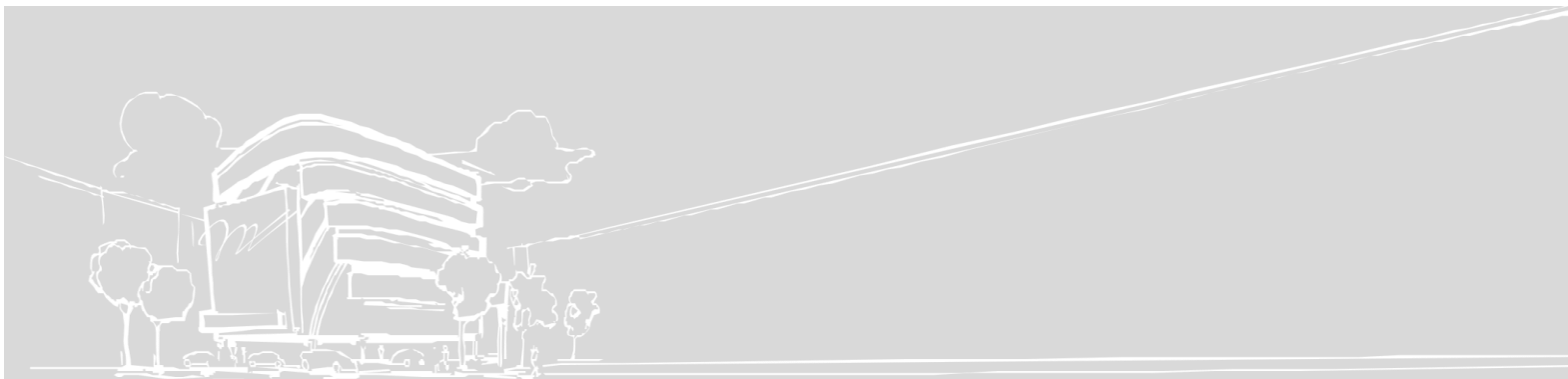
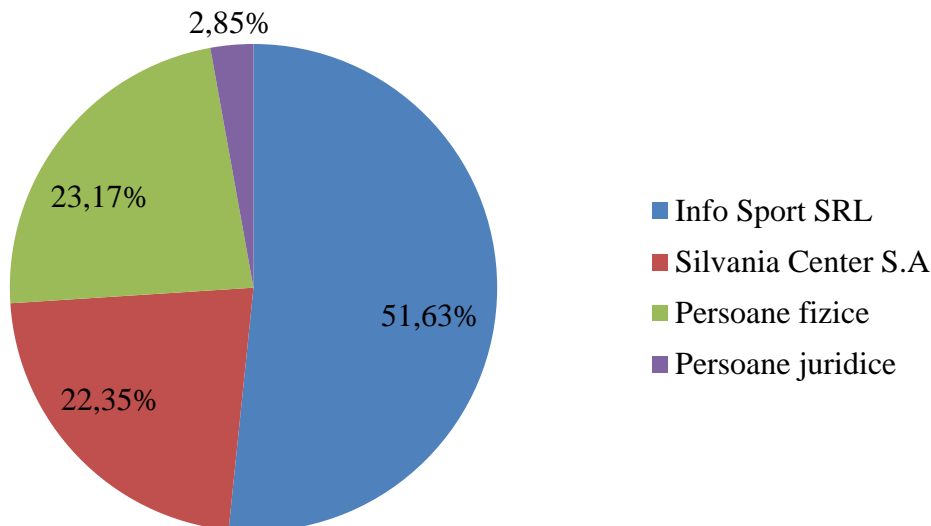
d) Lista persoane afiliate societății comerciale

Societatea deține la data de 31.12.2025 un număr de 670.900 acțiuni din cele 1.030.000 de acțiuni care reprezintă capitalul social al societății LCS Imobiliar S.A. Cluj-Napoca. Procentul aferent numărului de acțiuni deținute de societatea Magazin Universal Maramureș S.A în capitalul social al societății LCS Imobiliar S.A. Cluj-Napoca este de 65,14%.

La data de 31.12.2025 societatea deține un nr. de 700 acțiuni din cele 1.000 de acțiuni care reprezintă capitalul social al societății SAS FOXMOOR DEVELOPMENT. Procentul aferent numărului de acțiuni deținute de societatea Magazin Universal Maramureș S.A în capitalul social al societății SAS Foxmoor Development, Franța este de 70 %.

Societatea Info Sport S.A. deținea la data de 11.12.2025 un număr de 79.464.000 acțiuni, reprezentând un procent de 51,63% din capitalul social al societății Magazin Universal Maramureș S.A.

### Dețineri la 11.12.2025



Societățile legate (prin actionariat / factor decizional comun) sunt:

- s. ALCOM TRADE S.A
- s. ALCOM MIX S.A
- s. ALCOM GENERAL S.A
- s. ALCOM INVEST S.A
- s. EDIL INVEST S.A
- s. COMAT S.A
- s. LA CASA RISTORANTE PIZZERIA PANE DOLCE S.A
- s. COOL BRUGER SRL
- s. TRICOTAJE SOMESUL S.A
- s. BBEL HORIZON SRL
- s. TERO EDIL S.A

La data de 28.11.2025 societatea a încheiat un contract de creditare/împrumut cu societatea FOXMOOR DEVELOPMENT SAS, cu sediul în Franta, 540 Premiere Avenue 06600 Antibes, având număr de înregistrare la Registrul Comertului 9 41 123 481 R.C.S. Antibes, privind împrumutarea de către S. MAGAZIN UNIVERSAL MARAMUREȘ S.A. a unei sume de 100.000 (osutămii) euro, pentru o perioadă de 1 (un) an. Pentru suma împrumutată, FOXMOOR DEVELOPMENT SAS va plăti o dobândă de 4%/an. Împrumutul a fost contractat pentru a se asigura finanțarea proiectelor imobiliare din Franța ale împrumutatului.

În data de 15.10.2025 societatea a încheiat un contract de creditare/împrumut cu societatea LCS IMOBILIAR S.A., persoana juridica romana, cu sediul social in Cluj-Napoca, str. Luncii nr. 19, et. 2, jud. Cluj, număr de ordine în Registrul Comertului: J2006003627123, CIF RO 19143125, capital social subscris si varsat: 103.000 lei, pentru suma împrumutată de 1.000.000 (unmilion) lei, pentru o perioada de 6 luni. Acesta a fost rambursat integral în data de 21.01.2026 împreună cu dobânda în valoare de 19.055,56 lei .

În anul 2025 nu au mai fost derulate alte tranzacții semnificative între societatea Magazin Universal Maramureș S.A și societățile afiliate.

4.2. a) Conducerea executivă a societății în anul 2025 a fost asigurată de :

Director General –Curtean Anamaria

Mandatul directorului general expiră la 01.12.2029.

b) Nu există niciun fel de acord, înțelegere sau legatură de familie între membrii conducerii executive și o altă persoană datorită căreia membrii conducerii executive să fi fost numiți în funcție.

c) Participarea la capitalul social al unității:

Membri conducerii executive nu dețin acțiuni la societate.



4.3. Administratorii și membrii conducerii nu au fost implicați, în ultimii 5 ani, în niciun litigiu și nicio procedură administrativă.

5. Situația financiar – contabilă

**Bilanțul contabil**

LEI

		SOLD LA :		
<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>		<b>31-Dec-25</b>	<b>31-Dec-24</b>	<b>31-Dec-23</b>
1	Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	0	0	0
2	Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	0	0	0
3	Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similar și alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	1.423	693	0
4	Fond comercial (ct.2071-2807)	0	0	0
5	Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	0	0	0
6	Avansuri (ct.4094 - 4904)	0	0	0
	<b>I IMOBILIZARI NECORPORALE</b>	<b>1.423</b>	<b>693</b>	<b>0</b>
1	Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 – 2912)	4.601.230	5.108.891	5.616.553
2	Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813– 2913)	388.295	88.774	126.271
3	Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	2.688	3.968	4.662
4	Investitii imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	0	0	0
5	Imobilizari corporale in curs de executie (ct. 231-2931)	0	344.839	0
6	Investitii imobiliare in curs de executie (ct. 235-2935)	0	0	0
7	Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	0	0	0
8	Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)	0	0	0
9	Avansuri (ct. 4093 - 4903)	0	0	0
	<b>II IMOBILIZARI CORPORALE</b>	<b>4.992.213</b>	<b>5.546.472</b>	<b>5.747.486</b>
1	Acțiuni deținute la filiale (261-2961)	14.166.014	13.525.331	12.464.064
2	Împrumuturi acordate entităților din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	0	0	0
3	Actiunile detinute la entitatile asociate si la entitatile controlate in comun (ct. 262+263 - 2962)	66.027	66.027	66.027



4	Împrumuturi acordate entităților asociate și entități controlate în comun(2673+2674-2965)	0	0	0
5	Alte titluri imobilizate (ct. 265 - 2963)	22.314	496.719	22.314
6	Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	0	0	0
	<b>III IMOBILIZARI FINANCIARE</b>	<b>14.254.355</b>	<b>14.088.077</b>	<b>12.552.405</b>
<b>A.</b>	<b>ACTIVE IMOBILIZATE TOTAL</b>	<b>19.247.991</b>	<b>19.635.242</b>	<b>18.299.891</b>
1	Materii prime și materiale (301 + 3021 + 3022 + 3023 + 3024 + 3025 + 3026 + 3028 + 303 + / - 308 + 351 + 358 - 398)	0	0	0
2	Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	0	0	0
3	Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	0	0	0
4	Avansuri (ct. 4091 - 4901)	0	0	0
	<b>I STOCURI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Creanțe comerciale (ct. 2675* + 2676** + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 4902 - 491)	256.065	417.406	352.473
2	Sume de încasat de la entitățile afiliate(ct.451** - 495*)	1.526.689	0	0
3	Sume de încasat de la entitățile asociate și entitățile controlate în comun (ct. 453** - 495*)	0	0	0
4	Alte creanțe (ct. 425 + 4282 + 431** + 436** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + din ct.4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 4582 + 4662 + 461 + 473** - 496 + 5187)	6.933	3.667	87.392
5	Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	0	0	0
6	Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	0	00	
	<b>II CREANTE</b>	<b>1.789.687</b>	<b>421.073</b>	<b>439.865</b>
1	Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	0	0	0
2	Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	27.036.665	25.794.401	24.991.343
	<b>III INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN SCURT</b>	<b>27.036.665</b>	<b>25.794.401</b>	<b>24.991.343</b>
	<b>IV CASA SI CONTURI LA BANCI (5112+5121+5124+5125+5311 +5412+542)</b>	<b>999.655</b>	<b>477.414</b>	<b>430.258</b>



<b>B.</b>	<b>ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL</b>	<b>29.826.007</b>	<b>26.692.888</b>	<b>25.861.466</b>
	Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 471*)	7.006	6.488	8.806
	Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)	0	0	0
<b>C.</b>	<b>CHELTUIELI IN AVANS (471)</b>	<b>7.006</b>	<b>6.488</b>	<b>8.806</b>
1	Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separate împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	0	0	0
2	Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	0	0	0
3	Avansuri incasate in contul comenzilor ( ct. 419)	55.314	27.562	26.292
4	Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	20.545	199.868	197.864
5	Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	0	0	0
6	Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	0	0	0
7	Sume datorate entităților asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663+1686+2692+2693+ 453***)	0	0	0
8	Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436***+ 437*** + 4381 + 441*** + 4423 +4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661+ 467 +473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	165.296	147.930	424.975
<b>D.</b>	<b>DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE UN AN</b>	<b>241.155</b>	<b>375.360</b>	<b>649.131</b>
<b>E.</b>	<b>ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)</b>	<b>29.591.858</b>	<b>26.324.016</b>	<b>25.221.141</b>
<b>F.</b>	<b>TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)</b>	<b>48.839.849</b>	<b>45.959.258</b>	<b>43.521.032</b>
1	Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separate împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 – 169)	0	0	0
2	Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	0	0	0



3	Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	0	0	0
4	Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	0	0	0
5	Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	0	0	0
6	Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	0	0	0
7	Sume datorate entităților asociate si entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	0	0	0
8	Alte datorii, inclusiv datorii fiscale si alte datorii pentru asigurarile sociale	584.687	568.568	579.666
	<b>DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE G. DE 1 AN</b>	<b>584.687</b>	<b>568.568</b>	<b>579.666</b>
1	Provizioane pentru beneficiile angajaților (ct. 1515 + 1517)	0	0	0
2	Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	0	0	0
3	Alte provizioane (ct. 151 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	0	0	0
	<b>H. TOTAL PROVIZIOANE (rd. 65 la 67)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Subvenții pentru investiții (ct. 475)(rd. 70+71)	0	0	0
	Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (din ct. 475*)	0	0	0
	Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (din ct. 475*)	0	0	0
2	Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.73 + 74)	0	0	0
	Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (din ct. 472*)	0	0	0
	Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (din ct. 472*)	0	0	0
3	Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)(rd.76+77)	0	0	0
	Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (din ct. 478*)	0	0	0
	Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (din ct. 478*)	0	0	0
	Fond comercial negativ (ct.2075)	0	0	0
	<b>I. VENITURI IN AVANS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Capital subscris vărsat (ct. 1012)	15.390.900	15.390.869	15.390.869
2	Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	0	0	0
3	Patrimoniul regiei (ct. 1015)	0	0	0



4	Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	0	0	0
5	Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	0	0	0
	<b>I CAPITAL</b>	<b>15.390.900</b>	<b>15.390.869</b>	<b>15.390.869</b>
	<b>II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	<b>III REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
1	Rezerve legale (1061)	1.103.207	975.605	834.879
2	Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	0	0	0
3	Alte rezerve (1068)	4.863.992	4.226.880	4.226.880
	<b>IV REZERVE</b>	<b>5.967.199</b>	<b>5.202.485</b>	<b>5.062.259</b>
<b>J.</b>	<b>CAPITAL ȘI REZERVE</b>			
	Acțiuni proprii (ct. 109)	0	0	0
	Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	0	0	0
	Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	0	0	0
	<b>V REZULTATUL REPORTAT (117)</b>			
	SOLD CREDITOR	24.796.836	22.488.238	18.828.137
	SOLD DEBITOR	0	0	0
	<b>VI REZULTATUL EXERCITIULUI (121)</b>			
	SOLD CREDITOR	2.227.329	2.449.324	3.883.764
	SOLD DEBITOR	0	0	0
	Repartizarea profitului (129)	127.602	140.726	223.663
	<b>TOTAL CAPITALURI PROPRII</b>	<b>48.255.162</b>	<b>45.390.690</b>	<b>42.941.366</b>
	Patrimoniul public (ct. 1016)	0	0	0
	Patrimoniul privat (ct. 1017)	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITALURI</b>	<b>48.255.162</b>	<b>45.390.690</b>	<b>42.941.366</b>

**CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE (LEI):**

DENUMIREA INDICATORULUI	Exercitiul financiar		
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2023
Cifra de afaceri neta ( 2 la 5 )	<b>3.730.063</b>	<b>3.837.879</b>	<b>3.165.742</b>
Productia vanduta (701+702+703+704+705+706+708)	3.730.063	3.837.879	3.165.742
Venituri din subventii de exploatare (7415+7416)	0	0	0
Alte venituri din exploatare (758+7417)	16.901	49.965	3.580
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE TOTAL (01+05-06+07+08)</b>	<b>3.746.964</b>	<b>3.887.844</b>	<b>3.169.322</b>



**Raport anual al Consiliului de Administrație pentru exercițiul financiar 2025**

Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (601+602)	30.781	74.845	8.970
alte cheltuieli materiale (603+604+606+608)	6.826	11.168	11.604
Alte cheltuieli externe energia si apa (605-7413)	<b>336.860</b>	<b>206.042</b>	<b>264.332</b>
- din care cheltuieli privind consumul de energie (6051)	180.719	159.135	148.037
- din care cheltuieli privind consumul de gaze naturale (6053)	143.537	44.267	109.556
Reduceri comerciale primite (609)	0	0	0
Cheltuieli cu personalul	<b>94.967</b>	<b>56.463</b>	<b>56.590</b>
Salarii (641+642-7414)	84.096	48.282	48.501
Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala (645-7414)	10.871	8.181	8.089
Ajustarea valorii imobilizarilor corporale si necorporale (18-19)	568.973	536.354	534.243
Cheltuieli (6811+6813)	568.973	536.354	534.243
Ajustarea valorii activelor circulante	-6.973	-9.010	20.409
Cheltuieli (654+6814)	29.055	37.544	52.606
Venituri (754+7814)	36.028	46.554	32.197
Alte cheltuieli de exploatare	1.761.489	1.569.483	1.198.197
Cheltuieli privind prestatiile externe (611+612+613+614+621+ 622 +623 +624+625+626+627+628-7416)	1.548.560	1.370.512	1.049.730
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate (635)	194.928	163.020	127.317
Cheltuieli cu despagubiri,donatii,si activele cedate (658)	18001	35.951	21.150
Ajustari privind provizioanele	0	0	0
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>2.792.923</b>	<b>2.445.345</b>	<b>2.094.345</b>
<b>REZULTATUL DIN EXPLOATARE Profit</b>	<b>954.041</b>	<b>1.442.499</b>	<b>1.074.977</b>
Venituri din interese de participare (7611+7613)	0	0.	0
Venituri din dobanzi (766):	1.459.001	1.371.642	883.901
Alte venituri financiare (7617+762+763+764+765+767+ 768 + 788)	614.390	383	11.560.766
- din care, venituri din alte imobilizări financiare ( ct. 7615)	15.574	383	357
<b>VENITURI FINANCIARE - TOTAL (33+35+37+39)</b>	<b>2.073.391</b>	<b>1.372.025</b>	<b>12.444.667</b>
Ajustări de valoare privind imobilizările financiare (686)	0	0	0
Cheltuieli (ct. 686)	0	0	0
Venituri ( ct. 786)	0	0	0
Cheltuieli privind dobanzile (666-7814) din care :	0	0	0



Alte cheltuieli financiare (663+664+665+667+668+688)	475395	0	9.046.374
<b>CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (41+44+46)</b>	<b>475395</b>	<b>0</b>	<b>9.046.374</b>
<b>REZULTATUL FINANCIAR (40-47) Profit / Pierdere(40-47)</b>	<b>1.597.996</b>	<b>1.372.025</b>	<b>3.398.293</b>
REZULTATUL CURENT Profit (31+48)	2.552.037	2.814.524	4.473.270
VENITURI TOTALE (9+40+52)	5.820.355	5.259.869	15.613.989
CHELTUIELI TOTALE (30+47+53)	3.268.318	2.445.345	11.140.719
REZULTATUL BRUT Profit (56-57)	2.552.037	2.814.524	4.473.270
IMPOZIT PE PROFIT/ VENIT 2018 (691-791)	324.708	365.200	589.506
<b>REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI FINANCIAR Profit</b>	<b>2.227.329</b>	<b>2.449.324</b>	<b>3.883.764</b>

Situația structurală a elementelor de activ și de pasiv pe baza de bilanț în ultimii 3 ani, se prezintă astfel:

	2025		2024		2023	
	Valoare (lei)	Pondere (%)	Valoare (lei)	Pondere (%)	Valoare (lei)	Pondere (%)
<b>I.TOTAL ACTIV</b>	<b>49.081.004</b>	<b>100</b>	<b>46.334.618</b>	<b>100,00</b>	<b>44.170.163</b>	<b>100,0</b>
din care						
1. Active imobilizate	19.247.991	39,22	19.635.242	42,38	18.299.891	41,43
2. Stocuri	0	0	0	0	0	0,00
3.Creante	1.789.687	3,65	421.073	0,91	439.865	1,00
4.Investitii financiare termen scurt	27.036.665	55,08	25.794.401	55,67	24.991.343	56,59
5.Casa si conturi la banci	999.655	2,04	477.414	1,03	430.258	0,97
6.Cheltuieli in avans	7.006	0,01	6.488	0,01	8.806	0,01
<b>II. TOTAL PASIV</b>	<b>49.081.004</b>	<b>100,00</b>	<b>46.334.618</b>	<b>100,00</b>	<b>44.170.163</b>	<b>100,0</b>
din care						
1.Capital Subscris si varsat	15.390.900	31,36	15.390.869	33,22	15.390.869	34,85
2.Rezerve din reevaluare	500	0	500	0,00	500	0,00
2.Rezerve	5.967.199	12,16	5.202.485	11,23	5.061.759	11,46
3. Datorii	825.842	1,68	943.928	2,04	1.228.797	2,78



4. Acțiuni proprii	0	0	0	0	0	0,00
5.Repartizarea profitului	-127.602	-0.26	-140.726	-0,30	- 223.663	-0.51
6.Rezultatul reportat	24.796.836	50,52	22.488.238	48,53	18.828.137	42,63
7. Profit net	2.227.329	4,54	2.449.324	5,28	3.883.764	8,79
8.Venituri înreg.in avans	0	0	0	0	0	0

**În cadrul elementelor de activ, cele care depășesc 10% din Total Activ sunt:**

Imobilizările corporale sunt în valoare de 4.992.213 lei, la 31.12.2025, reprezentând 10,17 % din total activ, iar în anul 2024 valoarea acestora era de 5.546.472 lei, reprezentând 11,97 % din total activ.

Imobilizările corporale sunt reprezentate în mare parte de cele 2 corpuri de clădiri și instalațiile aferente.

Imobilizările financiare au crescut cu suma de 166.278 lei ajungând la valoarea de 14.254.355 lei la data de 31.12.2025 reprezentând 29,04% din total activ, la 31.12.2024 30,41 % din total activ, iar la 31.12.2023 28,42 % din total activ.

Imobilizările financiare la 31.12.2025 cuprind valoarea acțiunilor cotate pe BVB deținute de societate la: LCS Imobiliar S.A. în număr de 670.900 acțiuni, Potis Capital S.A. în număr de 40.683 acțiuni, Teraplast S.A. în număr de 31.857.133 acțiuni și acțiuni necotate la Silvania Center S.A., Hermes Contact S.A., Rommarket S.A., Edil Invest S.A, Comat S.A și Foxmoor Development SAS.

Valoarea de piață a acțiunilor deținute pe Bursa De Valori București au fost după cum urmează:

Simbol	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
LCSI	12.747.100	12.210.380	16.101.600
POTI	122.049	152.154	117.167
TRP	13.714.496	11.646.968	11.910.578
PE	-	500 519	-

Actiunile Imobilizate în Total Activ au crescut ca procent în perioada anilor 2023 – 2024 de la procentul de 41,43 %, în anul 2023, la procentul de 42,38 %, în anul 2024, iar în anul 2025 au scăzut la procentul de 39,22 % din Total Activ.

Actiunile curente au un trend crescător în perioada anilor 2023 - 2025, crescând de la suma de 25.861.466 lei la 31.12.2023, la suma de 26.692.888 lei la 31.12.2024 și la suma de 29.826.007 lei la 31.12.2025.



Disponibilitățile în conturi la bănci sunt în creștere în perioadă anilor 2023 - 2025, fapt ce a determinat constituirea de depozite bancare pe termen scurt.

Depozitele bancare constituite la 31.12.2025 sunt în sumă de 26.992.500 lei iar dobânda aferentă depozitelor calculată până la 31.12.2025 este în sumă de 44.166 lei.

Disponibilul în conturile curente sunt în sumă de 999.655 lei la 31.12.2025 respectiv în sumă de 477.414 lei la 31.12.2024.

Societatea nu a reinvestit profiturile obținute în ultimii 4 ani.

În perioada 2023 – 2025 Activul Total prezintă același trend crescător, crescând de la suma de 44.170.163 lei la data de 31.12.2023, la suma de 46.334.618 lei la 31.12.2024 și la suma de 49.081.004 lei la 31.12.2025.

Capitalului social subscris și vărsat al societății a fost majorat prin incorporarea de rezerve de la 15.390.869,20 lei la 15.390.900 lei, acțiune necesară pentru implementarea operațiunii de consolidare a valorii nominale a acțiunilor, cu scopul rotunjirii la numărul natural superior a numărului de acțiuni rezultante.

Ponderea Capitalul subscris și vărsat în Total Pasiv a fost de 33,22 % în anul 2024, iar în anul 2025 a scăzut la procentul de 31,36 % în Total Pasiv.

Ponderea rezervelor în Total Pasiv prezintă o evoluție ușor descrescătoare în perioada anilor 2023 – 2024, scăzând de la procentul de 11,46 % în anul 2023, la procentul de 11,23 % în anul 2024, iar în anul 2025 aceasta a înregistrat o creștere până la procentul de 12,16 %.

Rezultatul reportat a crescut ca valoare în perioada analizată de la suma de 18.828.137 lei la 31.12.2023 la suma de 22.488.238 lei la 31.12.2024 și la suma de 24.796.836 lei la 31.12.2025.

Ponderea rezultatului reportat în Total Pasiv a crescut în perioada anilor 2023 – 2025, de la 42,63 % în anul 2023, la 48,53 % în anul 2024, iar în anul 2025 procentul a crescut la 50,52 %.

Ponderea datoriilor în Total Pasiv a scăzut pe toată perioada analizată, de la procentul de 2,78 % în anul 2023, la procentul de 2,04 % în anul 2024 și la 1,68 % în anul 2025.

Ponderea Profitului net în Total Pasiv a înregistrat o scădere de la 8,79% în anul 2023 la procentul de 5,28 % în anul 2024, iar din anul 2025 a scăzut în continuare până la procentul de 4,54 %.

În anul 2025 profitul net este în valoare de 2.227.329 lei, reprezintă 4,54% în Total Pasiv.



**Contul de Profit și Pierdere: Elementele de costuri și cheltuieli cu o pondere de cel puțin 20% din cifra de afaceri**

Cifra de afaceri neta 2025 = 3.730.063 lei

Cifra de afaceri neta 2024 = 3.837.879 lei

Cifra de afaceri neta 2023 = 3.165.742 lei

Cifra de afaceri prezintă un trend crescător în perioada anilor 2023 - 2024, crescând de la valoarea de 3.165.742 lei în anul 2023 la valoarea de 3.837.879 lei în anul 2024, iar în anul 2025 a scăzut la valoarea de 3.730.063 lei.

Doar un indicator al cheltuielilor – Cheltuieli privind prestațiile externe – deține o pondere mai mare de 20% din Cifra de afaceri realizată în anul 2025.

Cheltuielile privind prestațiile externe, în sumă de 1.548.560 lei reprezintă 41,52 %, urmate de cheltuielile cu ajustarea valorii imobilizărilor corporale și necorporale în sumă de 568.973 lei, reprezentând 15,25 % din cifra de afaceri.

Cheltuielile de exploatare au crescut în perioada anilor 2023 – 2025, de la suma de 2.094.345 lei în anul 2023, la suma de 2.445.345 lei în anul 2024 și la suma de 2.792.923 lei în anul 2025.

Rezultatul din exploatare a crescut de la suma de 1.074.977 lei în anul 2023 la suma de 1.442.499 lei în anul 2024, iar în anul 2025 a scăzut la suma de 954.041 lei.

Societatea comercială nu a înregistrat provizioane pentru riscuri și cheltuieli în perioada analizată.

Veniturile totale ale societății au scăzut în perioada anilor 2023 - 2024, de la valoarea de 15.613.989 lei în anul 2023, la valoarea de 5.259.869 lei în anul 2024, iar în anul 2025 valoarea veniturilor totale a crescut față de anul precedent la suma de 5.820.355 lei.

Cheltuielile totale ale societății au scăzut în perioada 2023-2024, de la valoarea de 11.140.719 lei în anul 2023, la valoarea de 2.445.345 lei în anul 2024, iar apoi au crescut la valoarea de 3.268.318 lei în anul 2025.

Profitul net a scăzut pe parcursul anilor 2023-2025 de la valoarea de 3.883.764 lei la 31.12.2023, la valoarea de 2.449.324 lei la 31.12.2024 și la valoarea de 2.227.329 lei la 31.12.2025.

Nu au fost distribuite și nici achitate dividende în perioada analizată.



**Cash flow, Activitatea financiară****SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR****Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2025***(toate sumele sunt exprimate in lei noi („RON”), daca nu este specificat altfel)*

<b>Denumirea elementului</b>	<b>Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024</b>	<b>Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2025</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de exploatare</b>		
<b>Profit inainte de impozitare</b>	<b>2.814.524</b>	<b>2.552.037</b>
<i>Ajustari pentru elemente nemonetare si alte elemente</i>	0	0
Amortizare si ajustari de valoare aferente imobilizarilor	489.800	568.973
venituri din dobanzi	-1.305.791	-1.459.001
venituri din dividende si investitii	-383	-613.550
Ajustari de depreciere active circulante	0	0
(Venituri)/Cheltuieli din reevaluarea datoriilor si creantelor in valuta	0	-840
<b>Profit din exploatare inainte de schimbari in capitalul circulant</b>	<b>1.998.150</b>	<b>1.047.619</b>
(Cresteri)/ Descresteri cheltuieli in avans / venituri in avans	-2.318	-519
(Cresteri)/ Descresteri creante comerciale si de alta natura	-1.198.898	-2.313.722
(Cresteri)/ Descresteri stocuri	0	0
(Descrestere)/Crestere a datoriilor comerciale si de alta natura	-284.869	-118.086
Impozit micro platit	0	0
Impozit profit platit	-671.035	-318.409
<b>Numerar net din activitati de expoatare</b>	<b>512.065</b>	<b>-1.384.708</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investitii</b>		
Achizitii de imobilizari corporale si necorporale	-1.825.382	-656.126
dividende primite si invest fininanciare	383	613.550
dob incasate	1.305.791	1.459.001
Cedari de imobilizari corporale si necorporale	65.398	474.405
Subventii pentru investitii	0	0
<b>Numerar net din activitati de investitii</b>	<b>-453.810</b>	<b>1.890.830</b>



**Fluxuri de numerar din activitati de finantare**

Incasari din noi emisiuni de actiuni	0	0
Imprumuturi primite/rambursari de imprumuturi(credite bca)	0	0
leasing,garantii primite)	-11.099	16.119
<b>Numerar net din activitati de finantare</b>	<b>-11.099</b>	<b>16.119</b>
<b>Descresterea/cresterea neta a numerarului si echivalentelor de numerar</b>	<b>47.156</b>	<b>522.241</b>
<b>Numerar si echivalent de numerar la inceputul exercitiului financiar</b>	<b>430.258</b>	<b>477.414</b>
<b>Numerar si echivalent de numerar la sfarsitul exercitiului financiar</b>	<b>477.414</b>	<b>999.655</b>

**Disponibilul la data de 31.12.2025**

	<b>Sold la 1 ianuarie 2025</b>	<b>Sold la 31 decembrie 2025</b>
Conturi la banci in lei	477.414	999.655
Numerar in casa	0	0
Conturi la banci in devize	0	0
Alte valori	0	0
Depozite bancare	25.728.550	26.992.500
Dobandă de încasat	65.851	44.166
<b>Total</b>	<b>26.271.815</b>	<b>28.036.321</b>

Rezultatul din activitatea financiară în anul 2025 este profit în sumă de 1.597.996 lei.

Veniturile financiare au scăzut de la suma de 12.444.667 lei la 31.12.2023, la suma de 1.372.025 lei la 31.12.2024 și au crescut la suma de 2.073.391 lei la 31.12.2025.

Veniturile financiare cuprind:

- venituri din dobânzi în suma de 1.459.001 lei;
- venituri din vânzare de acțiuni în sumă de 597.976 lei;
- venituri din dividende în sumă de 282 lei, dividende încasate de la Hermes Contact S.A.;
- venituri din dividende în sumă de 15.292 lei, dividende încasate de la Premier Energy S.R.L.;
- venituri din diferențe favorabile de curs valutar în sumă de 840 lei.

Cheltuielile financiare sunt reprezentate de:

- cheltuieli cu scoaterea din evidență a acțiunilor vândute, în sumă de 474.405 lei;



- cheltuieli din diferențe nefavorabile de curs valutar în sumă de 990 lei, rezultate din reevaluarea contului bancar în valută.

Valorile realizate aferente indicatorilor inscrise in BVC –ul propus si aprobat de AGOA pentru anul 2025 sunt superioare valorilor bugetate pentru anul 2025. Rezultatul pozitiv a fost determinat de activitatea de exploatare a societatii si de investitiile financiare efectuate de catre societate pe parcusul anului.

Președinte C.A. - Director General,  
Curtean Anamaria

