

# S.C. MAGAZIN UNIVERSAL MARAMURES S.A.

Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 8- 10, jud. Maramures  
Fax: 0362 -401227, Tel: 0262 – 225371,0262-225285  
Cod fiscal: RO 6076555; Nr.Reg.Com. J24/1628/1994  
Capital social subscris si varsat: 1.564.505,5 lei  
RO05BRDE250SV10209902500, BRD Baia Mare  
[www.maramuresul.ro](http://www.maramuresul.ro); email:secretariat@maramuresul.ro

## BULETIN PENTRU VOT PRIN CORESPONDENȚĂ pentru Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. MAGAZIN UNIVERSAL MARAMURES S.A. din data de 17/18.11.2010

### SE COMPLETEAZĂ DE CĂTRE ACȚIONARIII PERSOANE FIZICE:

Numele si prenumele detinatorului de valori mobiliare: \_\_\_\_\_  
Cod numeric personal: \_\_\_\_\_

### SE COMPLETEAZĂ DE CĂTRE ACȚIONARIII PERSOANE JURIDICE:

Denumirea persoanei juridice: \_\_\_\_\_  
Cod unic de înregistrare: \_\_\_\_\_

in calitate de actionar al S.C. MAGAZIN UNIVERSAL MARAMURES S.A., detinând un număr de \_\_\_\_\_ actiuni, din totalul de 15.645.055 actiuni nominative ale societății, prin prezentul îmi exprim optiunea de vot in legatura cu punctele inscrise pe ordinea de zi a A.G.E.A., dupa cum urmează:

1. Modificarea actului constitutiv al societății conform proiectului de modificare publicat :

Pentru  Împotriva  Abținere

2. Ratificarea închirierii de către societate a spatiului comercial în suprafață de 750 m<sup>2</sup> (Unitatea nr.: P0+P13+P14) către S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L., cu sediul în Timisoara str. Miresei nr. 1, J35/239/1999, CUI RO 11607939, pe o perioadă de 10 ani si a continutului contractului de închiriere semnat în numele societatii de dl BARBUR RADU-VASILE, Presedinte al Consiliului de Administratie .

Pentru  Împotriva  Abținere

3. Stabilirea datei de înregistrare, pentru identificarea acționarilor asupra cărora se răsfrang hotărârile adoptate în Adunare Generală Extraordinară a Acționarilor. Consiliului de Administrație propune ca data de înregistrare data de **03.12.2010**.

Pentru  Împotriva  Abținere

4. Împuternicirea Presedintelui Consiliului de Administratie pentru ca, personal, în numele și pentru toți acționarii societății să semneze hotărârea AGEA adoptată

Pentru  Împotriva  Abținere

si împuternicirea d-nei Șimon Anamaria, cetățean român, domiciliată în localitatea Satu Nou de Jos nr. 44A, jud Maramureș, având CNP 2801107245030, identificată cu C.I. seria MM nr.139173/09.10.2002, să îndeplinească toate formalitățile privind înregistrarea acesteia la Oficiul Registrului Comerțului Maramures și publicarea hotărârii în Monitorul Oficial al României, partea a IV-a.

Pentru  Împotriva  Abținere

5. Aprobarea contractării de către societate a unui credit bancar în sumă de cel mult 3,5 milioane euro sau a unei operatiuni de tip sale and lease-back, cu privire la imobilul situat in Baia Mare, B-dul Unirii nr. 8, jud. Maramures, înscris în CF nr. 8130/parter+mezanin Baia Mare, nr. Topo 1724/33 si 1761/16/1 (corp B), sau dupa caz, si cu privire la imobilul situat in Baia Mare, B-dul Unirii nr. 8-10, jud. Maramures, înscris în CF nr. 12690 Baia Mare, nr. Cadastral 2737/973 (corp A), cu o valoare minimă de vânzare stabilită printr-un raport de evaluare acceptat de institutia finantatoare, în scopul asigurării finanțării lucrărilor de modernizare a centrului comercial.

Pentru  Împotriva  Abținere

6. Garantarea creditului bancar ce va fi contractat in conditiile punctului precedent, prin instituirea unei ipoteци în favoarea institutiei finantatoare asupra imobilul situat in Baia Mare, B-dul Unirii nr. 8-10, jud. Maramures, înscris în CF nr. 12690 Baia Mare, nr. Cadastral 2737/973 (corp A), sau după caz, si asupra imobilul situat in Baia Mare, B-dul Unirii nr. 8, jud. Maramures, înscris în CF nr. 8130/partner+mezanin Baia Mare, nr. Topo 1724/33 si 1761/16/1 (corp B).

Pentru  Împotrivă  Abținere

7. Imputernicirea Presedintelui Consiliului de Administratie al societății să negocieze si să semneze, în numele societatii, după caz, contractul de credit, contractul de sale and lease-back, respectiv contractul de ipotecă, în conditiile prevăzute la punctele precedente.

Pentru  Împotrivă  Abținere

8. Lansarea de către actionarii care întrunesc majoritatea ori altii a unei oferte publice de cumpărare a actiunilor obtinute de actionarii minoritari la un pret echitabil care sa fie stabilit de un evaluator independent.

Pentru  Împotrivă  Abținere

Data: \_\_\_\_\_

**Semnătura persoanei fizice**  
**prenume**

\_\_\_\_\_

**Nume și**

**reprezentant legal al persoanei juridice**

\_\_\_\_\_

**Semnătura**  
**reprezentantului legal al persoanei juridice**  
**Ștampila persoanei juridice**

**Notă:**

**1. In cazul votului prin corespondenta, acest buletin de vot va fi considerat valid, numai insotit de un specimen de semnatura notarial si o copie dupa actul de identitate.**

**2.**Buletinul de vot este corect completat atunci cand pentru fiecare dintre punctele de pe ordinea de zi se exprima o singura optiune, respectiv, « Pentru », « Impotriva », « Abtinere ».

**3.**Voturile exprimate vor fi anulate pentru vicii de procedura in urmatoarele cazuri :

- sunt ilizibile ;
- contin optiuni contradictorii sau confuze;
- sunt exprimate conditionat ;